Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Espace coworking 175 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1347219** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur d'un beau secteur du Lyon 3e, fonds de commerce exploité aujourd'hui en espace de coworking offre de nombreuses possibilités : bureaux, siège d'entreprise, centre de formation.

D'une superficie totale d'environ 175 m2, le bien se compose de : Une grande salle principale lumineuse et modulable.

Une cuisine équipée avec sanitaires.

Une seconde salle plus intimiste, idéal pour réunion ou bureau indépendant.

En sous-sol : un garage avec espace de stockage.

Local fonctionnel et adaptable, idéal pour développer votre activité dans un environnement recherché et dynamique.

Surface commerciale : 174 m²

Loyer mensuel : 1 869 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**49 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.