Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 250 m2, Creil (60100)

Annonce **C1347217** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

A louer : local d'activité polyvalent et fonctionnel de 240 m2, idéal pour atelier, activité artisanale, stockage ou petite production, situé dans un parc sécurisé et accessible 24h/24 / 7j/7.

Ce local offre l'un des meilleurs rapports prix au m2 du secteur, une opportunité rare pour les professionnels recherchant une surface efficace à coût maîtrisé.

Caractéristiques du local Superficie : 240m2 (8m x 30m).

Hauteur sous poutre : 6,5m.

Dalle béton quartzé : 5T/m2.

Porte sectionnelle : 3,50m x 3,50m.

Éclairage LED des parties communes.

Sanitaires communs Compteur électrique individuel.

Parc sécurisé et accessible 24h/24 ? 7j/7 Conditions locatives / HC / mois.

Charges : 18 euros HT / m2 / an.

Bail commercial 3 / 6 / 9.

Garantie locative : 3mois de loyer.

Disponibilité immédiate.

Idéal pour artisans, PME, stockage ou activité légère.

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 583 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Creil (60100), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Creil : **36 000 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1347217/19.jpg