

Restaurant 30 couverts avec terrasse près de Gournay-en-Bray (76220)

Annonce **C1347212** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant en pleine activité, idéalement situé en zone touristique.

Cette enseigne de bonne réputation dispose de 30 couverts en salle, 20 places en terrasse.

Clientèle fidélisée du secteur.

Commune avec sté industrielles, écoles, médecins, dentiste.

Établissement rénové il y a 8 ans.

Bel appartement au dessus du restaurant, 3 chambres salon cuisine.

Accès par la salle.

Loyer 900,00 euros ht.

Bail 3/6/9 en cours.

Employés : 1 pizzaiolo, 1 serveuse mi-temps.

Possibilité d'acheter les murs dans le futur.

Belle affaire pour jeune famille.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **165 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Gournay-en-Bray (76220), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.