

## Local commercial avec extraction idéal pour Traiteur, 130 m2, Vallauris (06220)

Annonce **C1347210** postée le **06/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Cession de droit au bail d'un local de 130m2 situé en plein cœur de Vallauris.

Idéal traiteur, ce laboratoire est équipée d'un espace cuisine avec hotte d'extraction professionnelle, de nombreux espaces de stockages, de productions et de chambres froides positives et négative.

Agencement aux normes HACCP, respect de la marche en avant avec réception et sortie des marchandises par les issues de livraisons.

Un point de vente peut être exploité à l'entrée, également équipé de vestiaires, salle de bain et bureau.

Bail en cours jusqu'en novembre 2032.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **45 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vallauris : **28 204 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.