

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Valence (26000)

Annonce **C1347200** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre, restaurant avec Licence IV.

Bel établissement, beaucoup de cachet, situé sur une place du centre historique de Valence.

Fort potentiel de développement.

Cadre privilégié qui assure une clientèle variée, régulière et fidèle (clientèle locale, de bureaux, touristique, ...).

Le restaurant dispose de 3 salles sur 120 m2 ce qui le rend modulable.

Salle principale, salle secondaire permettant de privatiser cet espace (repas d'affaires, événements divers...) et troisième salle qui dispose d'un bar et d'un accès extérieur donnant sur une belle terrasse.

Cette dernière salle peut donc permettre d'exploiter pleinement la licence IV en journée et le soir ce qui n'est pas fait actuellement.

Cuisine de plain-pied de 30 m2, spacieuse et fonctionnelle, donnant sur la salle principale du restaurant.

Belle double terrasse donnant sur la place, préservée de la circulation automobile.

50 couverts en intérieur et 50 couverts possibles en terrasse.

Espace de stockage en sous sol et buanderie à l'étage.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2016	288 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 400 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.