

Murs commerciaux, 125 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1347199** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre, un local d'activité neuf d'environ 125 m2, situé au sein d'un programme qualitatif en zone d'activité, à proximité immédiate de la RN 165, axe stratégique entre VANNES et AURAY.

Surface : environ 125m2État : livré brut de béton - attentes de fluides.

Bâtiment neuf aux prestations de qualité.

Environnement professionnel dynamique.

Porte sectionnelle, possibilité de mezzanine en sus.

Livraison prévisionnelle : 4.trimestre 2026.

Ce local conviendra parfaitement à une activité artisanale, tertiaire ou de stockage souhaitant bénéficier d'un emplacement stratégique à proximité d'un axe fréquenté du Morbihan.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **228 150 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **211 250 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.