

Bar, Restaurant licence IV, Charges (05230)

Annonce **C1347190** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce Bar / Restaurant / Épicerie - Hautes-Alpes.

Situé sur un axe passant des Hautes-Alpes, cet établissement bénéficie d'une excellente visibilité et d'un flux régulier de clientèle locale et touristique.

Caractéristiques financières et techniques : EBE retraité : 55 171 €.

Licence IV en location avec les murs.

Actuellement tenu par un couple.

Livraisons hebdomadaires le mardi, environ 120 fûts par an.

Panier moyen : 20 €.

Consommation annuelle : environ 120 kg de café.

Fermeture : dimanche après-midi.

L'activité combine bar, restauration et épicerie, offrant un fort potentiel de développement.

Affaire idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique avec une qualité de vie recherchée.

Accompagnement complet du repreneur.

Confidentialité et suivi personnalisé garantis.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 310 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	287 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charges (05230), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Charges : **2 625 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.