

Restaurant 32 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75002)

Annonce **C1347186** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé à proximité d'un métro.

Un restaurant type bistrot. Il se compose :

Au rez de chaussée :

- Une salle de 32 couverts joliment décorée et lumineuse.
- Une cuisine de plain-pied d'environ 12 m2 bien équipée et idéale pour l'envoi.
- Une extraction de 350 mm aux normes.

Au sous-sol :

- Une cave saine de 10 m2.
- A cela s'ajoute une terrasse permanente de 10 places ainsi qu'un linéaire de façade d'environ 7 m.

Bail renouvelé en 2024. Petit loyer.

Idéal pour un concept de restauration traditionnelle type bistrannique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.