

Restaurant 20 couverts avec terrasse en plein centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1347165** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant convivial et plein de charme situé en plein cœur de la ville.

Il offre actuellement une vingtaine de places en intérieur avec une belle terrasse de 12 couverts. La décoration est soignée et l'ambiance chaleureuse, créant un cadre accueillant.

L'établissement dispose d'installations techniques fonctionnelles, propres et aux normes.

La configuration actuelle permet d'optimiser l'espace et d'ajouter des places selon le concept.

Cette affaire clé en main, aucun travaux à prévoir pour démarrer l'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 105 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 200 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.