

Terrain, Rochefort-sur-Loire (49190)

Annonce **C1347153** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Venez découvrir ce magnifique terrain constructible idéalement situé en coeur de bourg, à proximité immédiate des commerces, restaurants, médecins et plage. Le terrain est entièrement clos, délimité par un mur en pierre d'un côté et de l'autre un grillage. A l'entrée de la parcelle, vous trouverez un garage ainsi qu'un cabanon en bois, pratiques pour le stockage et le stationnement. La parcelle est très agréable arborée avec plusieurs arbres fruitiers : pruniers, cognassiers, poiriers... un cadre verdoyant parfait pour un projet de construction dans un environnement calme et recherché. C'est idéal pour une résidence principale ou un projet locatif. N'hésitez à me contacter pour plus de renseignements. SAS REVO IMMO - DUCLOS MOREAU Floriane EI - 0679 309 817 - Plus d'informations sur [www. revo. immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901051456). Agent commercial RSAC POINTE A PITRE 480 271 170 - Honoraires à la charge du vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **98 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Rochefort-sur-Loire (49190), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Rochefort-sur-Loire : **2 249 (sos villages)**

Photos

