Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain constructible avec garage et cabanon, Rochefort-sur-Loire (49190)

Annonce **C1347153** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Venez découvrir ce magnifique terrain constructible idéalement situé en cœur de bourg, à proximité immédiate des commerces, restaurants, médecins et plage.
Le terrain est entièrement clos, délimité par un mur en pierre d'un côté et de l'autre un grillage. À l'entrée de la parcelle, vous trouverez un garage ainsi qu'un cabanon en bois, pratiques pour le stockage et le stationnement.
La parcelle est très agréable et arborée, avec plusieurs arbres fruitiers : pruniers, cognassiers, poiriers... Un cadre verdoyant parfait pour un projet de construction dans un environnement calme et recherché.
C'est idéal pour une résidence principale ou un projet locatif.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**98 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Rochefort-sur-Loire (49190), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Rochefort-sur-Loire : **2 249 (sos villages)**

Photos



