Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 92 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1347106** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de salon de coiffure situé dans une ville moyenne du Var, en plein centre-ville.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe piéton très fréquenté, entouré de commerces de proximité, de services et de restaurants. Cette position centrale garantit une excellente visibilité et un passage régulier tout au long de la journée, favorisant un flux constant de clientèle. Le quartier, vivant et commerçant, attire aussi bien une clientèle locale fidèle que des visiteurs de passage, assurant une activité soutenue tout au long de l'année.

L'organisation du travail repose sur une équipe compétente et stable, assurant un bon niveau de service et une relation de confiance avec la clientèle.

Le salon propose des prestations complètes : Coupes, colorations, soins capillaires, coiffures événementielles, et dispose du matériel nécessaire pour répondre aux attentes actuelles du marché.

L'environnement professionnel est agréable et propice au développement d'une offre complémentaire, notamment en soins esthétiques ou en vente de produits capillaires.

Sur le plan économique, l'affaire présente des indicateurs équilibrés :
- et excédent brut d'exploitation de 33 798 euros. Ces résultats traduisent une gestion rigoureuse et une activité rentable, avec un potentiel de progression pour un repreneur souhaitant dynamiser la communication ou élargir la gamme de services.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 100 000 euros, cohérent avec la performance et la qualité de l'emplacement.

Ce salon constitue une base solide pour un professionnel souhaitant s'installer dans le Var et bénéficier d'un outil de travail opérationnel, dans un environnement attractif et porteur.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface totale : 92 m²

Loyer annuel : 22 320 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
131 000 €	129 000 €	
€	€	
33 000 €	23 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.