Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, proche de Tours (37000)

Annonce **C1347097** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie idéalement située dans une charmante commune d'environ 10 000 habitants, en deuxième couronne de Tours, à seulement 15 minutes. Elle bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe très passant, offrant une excellente visibilité et un flux constant de clientèle. Des places de stationnement situées juste en face de l'établissement facilitent l'accès et renforcent son attractivité.

L'outil de travail est fiable et performant : L'ensemble du matériel, renouvelé en 2018, est relativement récent et parfaitement entretenu, permettant une reprise immédiate sans investissement majeur.

La boutique est fermée le dimanche après-midi ainsi que quatre semaines par an pour congés, garantissant un équilibre appréciable entre vie professionnelle et personnelle.

L'établissement s'appuie sur une équipe en place composée de 6 salariés, assurant une organisation structurée et un fonctionnement efficace au quotidien.

Un beau potentiel de développement reste à exploiter.

Cette affaire conviendrait parfaitement à un jeune couple ou à un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique aux portes de Tours.

Éléments chiffrés :

CA	581 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**345 840 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.