

Tabac, Presse, Loto de 38 m2, Nantes dans un quartier dynamique (44000)

Annonce **C1347084** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé au cœur d'un quartier résidentiel agréable et dynamique de Nantes.

Cet établissement bénéficie d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle.

Articles complémentaires à développer, notamment la vente de cigarettes électroniques ou encore de cbd.

Chiffre d'affaires régulier, horaires de jour avec fermeture à 19h00, fermé les jours fériés, congés annuels de 5 à 6 semaines assurés par remplacement, établissement fermé le dimanche.

Possibilité de logement avec parking.

Opportunité idéale pour un couple souhaitant s'investir dans une affaire pérenne ou dans le cadre d'une reconversion professionnelle.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 720 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.