Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse proche de Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1347076** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Vendée, proche de Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre un fonds de commerce de restauration.

Bel outil de travail dans un cadre agréable. Salle de 65 couverts avec grande terrasse aménagée pour 50 couverts. Grande cuisine très bien équipée et fonctionnelle. Aucun travaux à prévoir.

Un restaurant exploité le midi en semaine, actuellement avec buffet, entrées et desserts, plat, le samedi soir.

CA actuel proche de 200 k€ en progression constante.

Selon le projet des futurs exploitants, maintien d'une ouverture uniquement le midi possible et/ou possibilité d'ouvrir le week-end, midi et soir.

Licence IV à exploiter également.

Affaire à reprendre avant saison.

Profil recherché : Couple ou associé dont 1 cuisinier.

Apport minimum de 30 k€.

Prix négociable.

Plus d'informations sous réserve de signature d'une clause de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 273 m²

Surface totale : 273 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**185 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.