Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 25 couverts avec terrasse près de Vallauris (06220)

Annonce **C1347037** postée le **05/mars/2026**

## Description de l'activité

À proximité de Vallauris, à céder restaurant avec terrasse, parking spacieux et un jardin, idéal pour un couple de professionnels.

Ce restaurant a l'avantage d'être à proximité de beaucoup de commerces tout en étant dans la nature.

Un grand espace de verdure entretenu avec goût entoure ce restaurant, avec un petit jardin, pour cultiver ses propres légumes et fines herbes.

Un parking privatif dotée d'un accès PMR, d'une cinquantaine de places, pour accueillir la clientèle.

La terrasse est ombragée et ensoleillée.

Elle peut accueillir une petite quarantaine de couverts.

À l'intérieur, la salle a une capacité de 25 places assises, bien décorée, tout est de plain pied.

Les toilettes avec accès PMR.

La cuisine complètement équipée, piano, salamandre, meubles réfrigérés, étagères, tout est en inox et les murs carrelés.

Une réserve de 15 m2 et un sous-sol représentant la surface complète du restaurant pour stocker.

L'établissement est dans un état impeccable, avec un jardin entretenu.

Eléments financiers :

Prix de cession : 320 000 € net vendeur.

Prix : 345 600 €, honoraires inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale :** 86 m²

**Surface totale :** 86 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 360 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **345 600 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**