

Restaurant 28 couverts dans le Val de Marne en centre ville (94)

Annonce **C1347035** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Val de Marne (94) : A vendre établissement récent de 2021 en centre-ville, emplacement n°1.

Dispose de 28 places assises.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer : 1 900 € HT mensuel.

CA 2024 : 270 000 € (fermeture exceptionnelle de 3 mois en 2024).

EBE retraité 2024 : 100 000 €.

Jours de repos : 2 par semaine.

Congés : 5 semaines par an.

Affaire adaptée pour un couple ou deux associés.

Nombre de places en salle : **28**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	270 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.