

Restaurant avec terrasse, Saint-Nectaire dans un village touristique (63710)

Annonce **C1347028** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Nectaire (63710) : A céder restaurant situé dans un village touristique du massif du Sancy, bénéficiant d'un environnement naturel exceptionnel et d'une fréquentation régulière tout au long de l'année.

L'établissement profite d'un emplacement recherché dans une zone fréquentée par les visiteurs, randonneurs et amateurs de nature.

Les points clés :

Chiffre d'affaires : Environ 200 000 €.

Activité saine avec une clientèle touristique et locale.

Bon potentiel de développement.

L'un des véritables atouts de cette affaire réside dans son espace extérieur offrant un réel potentiel d'exploitation, idéal pour développer une belle terrasse ou des animations en saison.

Cette affaire conviendra idéalement à un couple ou à des professionnels souhaitant exploiter un établissement dans un secteur touristique dynamique.

prix de vente : 167 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Nectaire (63710), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Saint-Nectaire : **747 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.