Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 100 m2, Valence (26000)

Annonce **C1347025** postée le **05/mars/2026**

Description de l'activité

Valence (26000) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, loto, vape store, situé dans une commune dynamique et stratégiquement implantée au sein d'une agglomération active.

Ce fonds de commerce qui bénéficie d'un emplacement central dans un quartier privilégié et passant.

Il bénéficie également d'un environnement commerçant dynamique, d'une bonne visibilité et de stationnements à proximité.

Il offre encore des possibilités de développement non exploitées à ce jour.

Ce magasin qui dispose d'un CA taxables de 255 k€ et de commissions de 225 k€ au prix de 722.250 € FAI.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Éléments chiffrés :

CA	255 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **631 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.