

Restaurant 38 couverts avec terrasse dans une station balnéaire des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1346955** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Situé dans une station balnéaire très recherchée des Côtes-d'Armor (22), en Bretagne, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement privilégié avec une agréable vue mer.

L'établissement offre 38 places assises en intérieur dans une salle chaleureuse et lumineuse, ainsi que 20 places en terrasse permettant à la clientèle de profiter pleinement du cadre maritime.

L'activité est régulière, soutenue par une clientèle fidèle et un attrait touristique important en saison.

Le confort de vie est un véritable atout : Le restaurant est fermé deux jours par semaine hors saison et bénéficie de six semaines de fermeture annuelle, offrant un équilibre appréciable entre vie professionnelle et personnelle.

Le commerce réalise un chiffre d'affaires de 355 000 € HT et dégage une bonne rentabilité.

Il s'agit d'une opportunité pour des professionnels souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique et attractif, au cœur d'une station balnéaire bretonne reconnue.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **20**

Éléments chiffrés :

CA	355 000 €
EBE	76 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.