Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant 180 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1346924** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Belle affaire de bar - brasserie - restaurant située dans une station internationale de Savoie.

180 places à l'intérieur + 70 places en terrasse plein sud.

430 m2 de surface commerciale.

Ouvert hiver + été.

Beaux aménagements intérieurs. Aucun travaux à prévoir.

Emplacement N°1 en pied de piste, plein sud et au départ d'un gros porteur.

Chiffre d'affaires en constante augmentation.

Rentabilité importante.

Logements des employés sur place.

Possibilité d'acquisition des murs pour 650 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **180**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 430 m²

Surface totale : 430 m²

Loyer annuel : 60 552 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	788 000 €
EBE en 2025	190 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**498 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**149 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.