

Loge de marché de 16 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1346913** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Cession de loge d'angle plus une complémentaire en continuité, marché couvert hypercentre Toulouse.

Situé au cœur du centre-ville de Toulouse, au sein d'un marché couvert, cette loge bénéficie d'un emplacement N°1 à forte fréquentation.

Avec une surface d'environ 16 m2, il offre un environnement dynamique, idéal pour une activité de commerce de bouche ou de vente spécialisée, sous réserve d'accord avec la mairie de Toulouse.

Le local profite d'un flux constant de clientèle généré par la présence du marché, des transports en commun et d'un parking à proximité immédiate, garantissant une excellente visibilité et un accès facilité.

Le droit au bail est proposé à la cession pour un montant de 110 000 euros, avec un loyer mensuel inférieur à 500 euros, dans le cadre d'un bail commercial de 5 ans.

Une déspecialisation pourra être envisagée selon le projet présenté.

Ce bien constitue une implantation stratégique pour développer une activité au cœur d'un environnement commerçant reconnu.

Surface commerciale : 16 m²

Surface totale : 16 m²

Loyer mensuel : 430 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.