

Bureau indépendant de 15 m2 dans un quartier résidentiel et commerçant,, Arles (13200)

Annonce **C1346910** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : Situé dans un quartier résidentiel et commerçant de la ville, à proximité des transports et des commodités, à la location un bureau indépendant de 15 m2, idéal pour un indépendant, une TPE ou une activité libérale recherchant un espace de travail.

Le bureau se compose :

- Espace de travail principal : 15 m2, lumineux et fonctionnel.
- Mezzanine : Espace en hauteur, idéal pour du rangement supplémentaire, des archives.
- Point d'eau + WC.

Conditions financières :

- Charges : à prévoir en sus.
- Disponibilité : Immédiate.

Idéal pour :

- Profession libérale (architecte, consultant, avocat, expert-comptable).
- Artisan (petit atelier de création, bureau de suivi de chantier).
- Start-up ou TPE en développement.
- Local de stockage - back-office avec espace de travail.

Les atouts du bien :

- Mezzanine astucieuse pour optimiser l'espace.
- Secteur calme mais bien desservi (parking à proximité).

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

