

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1346907** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre un bar - restaurant situé en plein cœur d'une zone touristique en saison mais fréquentée toute l'année (affaire ouvert tout au long de l'année). Licence IV.

Nouveauté 2024 : Location de transats et vente additionnelle sur la plage.

Grande capacité en terrasse face en front de mer. Les agencements et le matériel sont en parfait état. Aucuns travaux à prévoir.

Plusieurs créneaux rentables.

Idéal pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer mensuel : 7 240 €

Éléments chiffrés :

CA	1 282 000 €
EBE	300 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 080 000 €**
Apport personnel nécessaire : **340 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.