

Hôtel bureau dans une ville en pleine essor des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1346905** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un charmant hôtel bureau exploité comme une grande maison de famille, dans une ville en pleine essor bénéficiant d'un emplacement premium.

Un établissement entièrement aux normes, possédant des espaces d'accueil chaleureux.

Clientèle mixte d'affaires et touristique.

Cadre de vie assuré par l'équipe en place.

Chiffre d'affaires en progression et création de chambres supplémentaires possible.

La possibilité de vivre hors de l'hôtel ou dans un appartement en fonction, est un choix d'organisation des futurs exploitants.

Loyer mensuel : 1 980 €

Éléments chiffrés :

CA	384 000 €
EBE	177 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **690 000 €**
Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.