

Restaurant avec terrasse dans une station balnéaire de l'Hérault (34)

Annonce **C1346896** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 400 m2 dont terrasse de 120 places ombragée, situé dans une station balnéaire du 34.

Très bien équipés, la salle et la terrasse sont en parfait état.

Fermé 1 jour par semaine en juillet et août puis 2 à 3 jours de fermeture hors saison. Fermé de décembre à fin février.

Cadre de vie confortable.

Pas de personnel à reprendre, tous en CDD.

Cette affaire serait parfaite pour un couple ou 2 dirigeants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	459 000 €
EBE	130 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **403 000 €**
Apport personnel nécessaire : **130 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.