Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 25 chambres avec piscine et spa dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1346881** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un hôtel bureau de charme de plus de 25 numéros avec piscine et SPA. Il bénéficie d'un logement de fonction de qualité capable d'accueillir famille ou couple de dirigeants.

Possibilité d'une affaire de direction.

Pierres apparentes en parfait état. Salle de séminaire et Licence IV complètent ce bien.

Cet établissement de standing s'accompagne également d'une villa de fonction avec piscine privative.

Vente en toute propriété.

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**
Nombre de chambres : **25**

Éléments chiffrés :

CA	1 177 000 €
EBE	552 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**7 250 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**3 000 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.