Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1346869** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Sur le littoral Héraultais (34), à vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé à 150 m des plages, en angle, très bonne situation et visibilité.

Vente à emporter de pizzas.

Surface de 200 m2 au total. Une salle de 50 places pouvant être agrandi, si besoin. Deux terrasses comprenant au total 70 places. Aucuns travaux à prévoir.

Affaire avec un potentiel de développement à apprécier sur place.

Affaire idéale pour 1 couple ou 2 associés.

Un apport de 150 000 € est nécessaire pour l'acquisition de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 795 €

Éléments chiffrés :

CA	273 000 €
EBE	101 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.