Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 20 chambres dans une zone touristique des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1346859** mise à jour le **05 octobre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Cession de fonds de commerce d'un hôtel bureau situé sur le Littoral.

Un établissement d'une capacité d'une vingtaine de chambres bien entretenues, entièrement aux normes.

Fermeture de 2 mois.

Clientèle exclusivement touristique.

Taux d'occupation 50 % sur l'année.

Logement de fonction.

Cet établissement est idéal pour un couple en reconversion souhaitant avoir une activité dans le Sud de la France, en bord de mer.

Nombre de chambres : **20**

Loyer mensuel : 4 097 €

Éléments chiffrés :

CA en 2016	319 000 €
EBE en 2016	137 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**663 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**220 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.