Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans l' Hérault (34)

Annonce **C1346848** mise à jour le **05 mars 2026**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant situé dans l'Hérault (34) propose une cuisine bistronomique, entouré de vignes dont le terroir détient plusieurs appellations.

Il dispose d'un cadre approprié à l'endroit, agréable et raffiné avec une clientèle locale fidèle mais également d'un flux de touristes toute l'année dû au secteur attractif (plusieurs sites classés).

Aucuns travaux à prévoir.

Matériel bien entretenu.

Idéal pour 1 couple ou 2 associés dont 1 en cuisine.

EBE : 109 400 €

Loyer mensuel : 2 214 €

Éléments chiffrés :

CA	594 000 €
EBE	109 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**423 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**200 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.