

## Restaurant avec terrasse dans une zone touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1346846** postée le **04/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : Tout est à faire dans un restaurant au cadre convivial et chaleureux. Il propose une cuisine gourmande et raffinée.

L'établissement est très bien situé au centre de plusieurs sites touristiques prisés de la clientèle étrangère qui loge dans les nombreux air B&B aux alentours.

L'agencement est soigné. La terrasse extérieure est ombragée (privée). Le matériel est dans un état neuf et est très bien équipé.

Pas de salariés à reprendre.

Un établissement parfait pour un chef à la cuisine bistrônimique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	397 000 €
EBE	167 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>187 000 €</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>70 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**