Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans une zone touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1346846** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : Tout est à faire dans un restaurant au cadre convivial et chaleureux. Il propose une cuisine gourmande et raffinée.

L'établissement est très bien situé au centre de plusieurs sites touristiques prisés de la clientèle étrangère qui loge dans les nombreux air B&B aux alentours.

L'agencement est soigné. La terrasse extérieure est ombragée (privée). Le matériel est dans un état neuf et est très bien équipé.

Pas de salariés à reprendre.

Un établissement parfait pour un chef à la cuisine bistronimique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	397 000 €
EBE	167 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.