

Tabac, Presse, PMU, Epicerie dans l' Hérault (34)

Annonce **C1346835** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault : Situé en plein cœur de village, à céder tabac-presse-PMU accompagné d'un petit rayon d'épicerie de dépannage répondant pleinement aux besoins des habitants.

Exploité par un couple souhaitant partir à la retraite, les futurs repreneurs auront la possibilité de moderniser l'établissement s'ils le souhaitent.

La rentabilité de ce commerce en fait une bonne opportunité pour une première installation.

Possibilité d'acquisition de l'appartement et des murs.

Chiffres clés :

EBE : 108 850 €.

Commissions : 107 000 €.

Éléments chiffrés :

CA	152 000 €
EBE	109 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	270 000 € (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	130 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.