Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Tabac dans une zone fréquentée de l'Hérault (34)

Annonce **C1346831** mise à jour le **05 octobre 2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A céder un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé sur une belle place d'un charmant village du Sud de la France.

Le commerce, n'ayant pas encore été modernisé, offre aux futurs exploitants la possibilité de le transformer et de le personnaliser selon leurs besoins.

La coupure du midi pourrait être réduite afin de mieux profiter de la clientèle des commerces aux alentours.

Chiffres clés :

- EBE : 95 400 €.
- Commissions : 106 930 €.

Loyer mensuel : 732 €

Éléments chiffrés :

CA en 2016	116 000 €
EBE en 2016	95 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**292 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.