Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Tabac, Loto, PMU dans le Vaucluse au sein d’un quartier résidentiel dynamique (84)

Annonce **C1346825** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : A vendre tabac, presse, loto, PMU bénéficie d'un outil de travail fonctionnel et modernisé, avec un salarié à temps complet à recruter mais prévu dans la rentabilité, garantissant un fonctionnement fluide et un accompagnement efficace.

Le commerce offre un cadre de vie agréable, avec un jour de fermeture hebdomadaire, et dispose de stationnement par arrêt minute pour la clientèle véhiculée, facilitant l'accès et le confort des clients.

Un commerce rentable et équilibré, prêt à accueillir ses nouveaux dirigeants.

Ebe : 138 740 €.

Commissions : 167 855 €.

Affaire idéale pour un couple de professionnels ou une reconversion réussite.3

Situé dans un quartier résidentiel dynamique.

Loyer mensuel : 890 €

Éléments chiffrés :

CA	79 000 €
EBE	139 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**356 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**160 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.