

Local d'activité / Entrepôt, 450 m2, Saint-Guinoux (35430)

Annonce **C1346819** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Guinoux (35430) : A louer local d'activité d'une surface d'environ 450 m2.

Il comprend un espace atelier complété par des bureaux, idéal pour une entreprise souhaitant centraliser production et gestion sur un même site.

Configuration intérieure comprenant plusieurs espaces distincts facilitant l'organisation quotidienne.

Les plus du bien :

- Atelier avec mezzanine.
- Deux bureaux.
- Sanitaires.
- Pièce vestiaire.
- Surface d'environ 450 m2.
- Loyer annuel : 32 000 € HT.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 32 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Guinoux (35430), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Guinoux : **923 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.