Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie licence IV 60 couverts avec terrasse, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1346813** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Perros-Guirec (22700) : A vendre fonds de commerce de crêperie pure en bord de mer.

L'établissement dispose d'une terrasse privative exposée plein sud de 60 couverts ainsi que d'une salle de 30 couverts.

Licence IV, cuisine aux normes.

Chiffre d'affaires annuel : 600 000 €.

EBE : 150 000 €.

Faible loyer avec bail commercial à jour.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 1 719 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	600 000 €
EBE en 2026	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **493 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.