Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/front/end/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble mixte de 190 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1346809** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un immeuble mixte situé en angle de rue.

L'immeuble est composé :

- En rez-de-chaussée : Un local commercial d'une surface totale de 55 m2.
- Au premier étage : Deux appartements d'environ 75 m2 et 60 m2, actuellement occupés.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 190 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**321 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 521 €**
Montant honoraires :	**21 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.