Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage, réparation de véhicules légers, vente de pièces détachées et accessoires en emplacement numéro 1, proche de Saumur (49400)

Annonce **C1346804** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Emplacement numéro 1 pour un fonds de commerce de garage, réparation véhicules légers et vente de pièces détachées et accessoires situé à 20 minutes de la ville de Saumur (49400) ; un passage touristique de la vallée de la Loire, vignobles, en zone d'activité commerciale, avec parking gratuit devant le local.

Activité créée en 1991 et local construit en 2008 en bon état de maintenance, aux normes en vigueur.

Un emplacement idéal avec nombreuses enseignes nationale en voisinage apportant un bon flux véhicule, pas de concurrence directe sur la zone d'activité.

Local d'environ 500 m2, avec trois parties : Magasin de pièces détachées et accessoires pour véhicules légers, servant également de stock pour les réparations effectuées en atelier. L'atelier possède 4 ponts, dont un pour véhicule utilitaire (style camionnette) et un pont pour les camping-cars. Bureau et espace salariés (vestiaires, sanitaires et salle de repos.

4 personnes actives plus le gérant : 1 chef d'atelier, 2 mécaniciens, 1 magasinier.

Clientèle local fidèle et le passage touristique de la vallée de la Loire d'avril à octobre.

Ouvert du lundi au samedi : 9h00 12h15 - 14h15 19h00. Fermé le dimanche et jours fériés.

- Dernier CA HT constaté de 698 k€.
- EBER (revenu dirigeant inclus) de 96 k€.

Bail commercial de 9 ans.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 760 m²

Loyer mensuel : 4 083 €

Éléments chiffrés :

CA	698 000 €
EBE	96 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.