Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, PMU de 70 m2, Montceau-les-Mines (71300)

Annonce **C1346775** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Montceau-les-Mines (71300) : A vendre fonds de commerce de tabac - presse - FDJ - PMU - bimbeloterie en bon état.

Dispose de 65 m2 de surface de vente agréable et bien agencée + 5 m2 de réserve.

Pas de travaux à prévoir.

Magasin en bon état et climatisé.

Pas de personnel à reprendre (actuellement affaire exploitée par le couple de dirigeant).

Horaires actuels : du lundi au samedi de 6h30 à 12h30 et de 13h30 à 19h, dimanche de 7h30 à 12h.

Fermé les jours fériés et deux semaines par an durant la période estivale.

Bonne visibilité, situé à proximité de plusieurs commerces et disposant de nombreux stationnements gratuits.

Établissement sécurisé, sans concurrence directe.

Affaire stable avec chiffre d’affaires régulier.

Qualité de vie assurée : à la campagne tout en restant proche des commodités.

Vente pour cause de retraite.

EBE retraité : 100 000 €.

Possibilité d’acquérir également les murs avec le logement attenant.

Prix de vente du fonds de commerce : 244 000 €, frais d’agence inclus à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 70 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**244 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montceau-les-Mines (71300), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Montceau-les-Mines : **20 002 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.