Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Antibes (06600)

Annonce **C1346773** postée le **04/mars/2026**

Description de l'activité

Antibes (06600) : A vendre restaurant en bon état et de plain-pied, bénéficiant d'un flux piéton important, situé au cœur de la Vieille Ville d'Antibes sur l'une des rues piétonnes les plus fréquentées du centre historique, dans un environnement commerçant dynamique regroupant boutiques artisanales, galeries de peinture, commerces de parfums, souvenirs et tabac.

L'établissement dispose d'une capacité d'environ 50 places assises en salle et 12 places en terrasse, avec un intérieur aménagé avec sobriété et goût, mobilier en bois, poutres apparentes et bar équipé.

La cuisine professionnelle attenante comprend un fourneau au gaz de ville, hotte d'extraction aux normes, friteuse, plancha, salamandre et meubles réfrigérés inox, ainsi qu'une zone plonge séparée avec douchette et lave-vaisselle.

Une grande cave est également disponible pour le stockage.

Exploité sous licence restaurant, l'outil de travail est fonctionnel et immédiatement opérationnel pour tout type de restauration.

Prix net vendeur : 300 000 €.

Prix avec honoraires du cabinet inclus : 327 000 € (honoraires fixes de 9 % TTC soit 27 000 € TTC ou 7,5 % HT soit 22 500 € HT).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	346 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **327 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.