Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce **C1346771** postée le **04/mars/2026**

## Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique en bordure d'une route nationale passante, avec une clientèle fidèle composée d'ouvriers, d'artisans et de chefs d'entreprise.

L'établissement est reconnu pour sa cuisine maison inspirée de la gastronomie lyonnaise et apprécié pour la qualité de ses produits.

Capacité d'environ 60 couverts en salle principale, avec une seconde salle modulable et un espace extérieur permettant l'accueil de groupes et d'événements jusqu'à 120 personnes.

Terrains de boule existants.

Chiffres clés 2025 :

Chiffre d'affaires 590 k€ HT (en progression régulière).

EBE retraité : 175 k€, rentabilité élevée et structure maîtrisée.

Outil professionnel complet avec équipe en place et modèle éprouvé.

Possibilité de logement sur place et d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale :** 270 m²

**Loyer mensuel :** 2 200 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 590 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | **340 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| Apport personnel nécessaire : | **100 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**