

Pizzeria-Restaurant 86 couverts avec terrasse près de Lausanne

Annonce **C1346708** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Lausanne-Est (District Lavaux-Oron) : A vendre pizzeria-restaurant, situé dans l'Est-lausannois, à l'entrée du District de Lavaux-Oron, direction riviéra, à deux pas du lac.

L'établissement dispose d'une salle de 86 places ainsi que d'une terrasse de 40 places.

Clientèle fidèle et régulière.

Un parking sous-terrain ainsi que un arrêt de bus se trouvent à proximité immédiate.

Outils de travail : établissement entièrement équipé avec une belle décoration intérieure, cuisine professionnelle avec four à pizza, cave à vins, économat, bureau, etc.

Tout est prêt pour une exploitation fonctionnelle sans accroc.

Potentiel :

Ce restaurant-pizzeria fonctionne bien avec un bon potentiel à développer davantage, car actuellement il n'ouvre que 5/7, avec possibilité d'ouvrir les week-ends (7/7).

Divers :

Possibilité d'ouverture 7/7.

Chiffre d'affaires intéressant.

Loyer raisonnable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **86**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **329 900 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.