Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse sur un emplacement numéro 1, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1346703** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie ultra rentable, situé dans une zone à forte affluence.

Terrasse de plus de 100 places.

Ouvert 7 jours /7, avec service de restauration uniquement le midi en semaine.

300 hectolitres de bière et 400 kg de café vendus par an.

Chiffre d'affaires > 1 000 000 €, dont 70 % en limonade.

Rentabilité confortable de 250 000 €.

Loyer attractif, représentant moins de 4 % du CA HT.

Affaire clé en main, idéale pour un professionnel cherchant un commerce à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Éléments chiffrés :

EBE	273 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 096 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.