

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Peymeinade (06530)

Annonce **C1346683** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Peymeinade (06530) : A vendre un fonds de commerce de restaurant situé sur une artère principale du centre?ville, arrière pays cannois.

Local très bien situé, avec une visibilité commerciale forte.

Matériel professionnel complet.

Un établissement exploité depuis 16 ans, clé en main, idéal pour un restaurateur souhaitant démarrer immédiatement ou développer une affaire existante.

Idéal pour concept cuisine traditionnelle, bistronomie, brasserie ou franchise.

Points forts :

- Surface totale : 350 m2.
- Terrasse privative intimiste : 110 places (dont 60 places utilisables toute l'année).
- Salle intérieure : 70 places.
- Cuisine très bien équipée, extraction neuve et installations conformes aux normes en vigueur.
- Établissement accessible PMR.
- Bureau pouvant être transformé en studio.
- Nombreuses réserves, chambre froide.
- Équipe en place - 5 employés en CDI se qui permet la continuité d'exploitation possible dès la reprise.
- Loyer attractif pour l'emplacement et la surface.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **110**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 380 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **689 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Peymeinade (06530), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Peymeinade : **8 054 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.