

Hôtel restaurant de 36 chambres avec parking et terrasse, Meursault (21190)

Annonce **C1346681** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Meursault (21190) : A vendre hôtel-restaurant de 36 chambres doté d'un grand appartement de fonction comprenant 4 chambres et un jardin privatif.

Hôtel exploité de la façon d'un motel, ce qui permet de bénéficier de nombreuses "soirées étape".

Dispose :

- D'une des plus grande structure du secteur.
- D'un grand parking pouvant accueillir des bus.
- D'une salle des restaurant (et petit déjeuner) en bon état.
- D'une grande terrasse agréable.
- D'une Licence IV.
- De 2 chambres pour loger du personnel.
- D'un bel appartement de fonction.
- D'une clientèle bienveillante, familiale, non élitiste et fidèle.
- D'un attrait touristique important.
- 5 types de chambres aux tarifs attractifs.
- Cuisine en bon état, pas d'investissements à prévoir.
- La clientèle de l'hôtel reste se restaurer sur place en majorité avec un panier moyen de 30 €/ personne.
- Etablissement pouvant être repris par un non professionnel du fait de la clientèle facile.
- Accompagnement raisonnable possible.

Domaine hôtelier en bon état située à proximité de Beaune.

Cession du fonds de commerce sous forme de parts sociales (avec garantie de passif) à 790.000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une terrasse**
Nombre de chambres : **36**

Surface commerciale : 700 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **790 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Meursault (21190), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Meursault : **1 592 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.