Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant licence IV 160 couverts dans l' Hérault (34)

Annonce **C1346659** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A céder PME de restauration et limonade en emplacement premium dans l'Hérault, cession impérative sous forme de parts sociales.

Affaire emblématique avec Licence IV, ouverte 7/7 avec service continu et fréquentation élevée toute l'année, générant un CA HT de 3 500 000 € pour un loyer mensuel de 13 666 €.

L'activité se répartit à 60 % en restauration et 40 % en limonade, avec un volume de bière de 300 hectos et 1 500 kg de café.

Capacité totale : 160 places à l'intérieur et 260 en terrasse.

EBE : 476 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **160**
Nombre de places en terrasse : **260**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 13 336 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	3 500 000 €
EBE en 2026	476 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **4 441 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.