

Restaurant rapide sous enseigne avec terrasse, Marseille 6ème (13006)

Annonce **C1346653** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Marseille 6ème (13006) : A vendre affaire située en angle de rue, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un flux piéton important dans le 6^e arrondissement de Marseille.

Les points forts :

- Emplacement stratégique en angle.
- Grande visibilité commerciale.
- Terrasse attractive.
- Clientèle régulière du quartier.
- Exploitation actuelle sous enseigne organisation actuelle :
- Ouverture uniquement le midi.
- Fermeture le dimanche.
- Exploitation confortable avec réel potentiel de développement potentiel :
- Possibilité de poursuivre l'activité existante.
- Changement d'enseigne envisageable.

Ce local est idéal pour un salon de thé, un coffee shop ou un concept hybride : sa terrasse et sa configuration en angle assurent une visibilité optimale et un bon impact commercial.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 109 m²

Surface totale : 109 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.