

Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Cournon-d'Auvergne (63800)

Annonce **C1346650** postée le **03/mars/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Cournon-d'Auvergne (63800) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, snacking situé en emplacement central au cœur d'un village à environ 25 min de Clermont-Ferrand.

Établissement bénéficiant d'une belle visibilité avec stationnement à proximité.

Activités autorisées : Bar, snacking, restauration rapide, vente à emporter.

Actuellement, environ 60 couverts en intérieur et 30 couverts en terrasse.

Dernier CA connu de 192 000 €.

Possibilité de développer tout concept convivial : Bar à thème, cuisine locale, offre à emporter, etc.

Possibilités de développement.

Loyer annuel attractif.

Idéal pour un couple, une première installation ou un professionnel souhaitant s'implanter en centre-bourg avec faible charge locative.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 7 812 €

Éléments chiffrés :

CA	192 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vic-le-Comte (63270), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vic-le-Comte : **4 840 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.