Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, FDJ, PMU, petite restauration avec terrasse, Épinal (88000)

Annonce **C1346536** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Vosges, agglomération d'Épinal (88000) : A vendre un commerce de bar, tabac, FDJ, PMU, petite restauration entièrement rénové.

Il se compose : d'une grande salle de 80 m2, d'une seconde salle de 25 m2 et d'une cuisine équipée permettant une activité de petite restauration.

L'établissement entièrement sécurisé dispose également : d'une terrasse, d'un stationnement aisé et d'un parking privé.

Les conditions d'exploitation sont attractives : - La clientèle est agréable.
- L'établissement est fermé 1.5 jour par semaine et 5 semaines par an.

Affaire idéale pour un couple ou une personne accompagnée d'un(e) employé(e).

Possibilité d'acquérir les murs en complément du fonds.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 275 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**179 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Épinal (88000), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Épinal : **34 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.