

Bar, tabac, PMU, jeux, amigo dans une commune de 3600 habitants en pleine expansion, proche de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1346528** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : Situé à 25kms de La Roche-sur-Yon, 50 kms de Nantes, 40 kms du littoral vendéen, dans une commune de 3600 habitants dynamique et en pleine expansion, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, jeux, amigo sans concurrence dans la commune est un véritable lieu de convivialité.

Avec de bons résultats et 5 semaines de congés, cette affaire est non seulement très rentable mais aussi équilibrée.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 413 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **347 200 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.