Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto dans une zone touristique,, Saint-Valéry-en-Caux (76460)

Annonce **C1346527** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Saint-Valéry-en-Caux (76460) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ avec logement spacieux et l'option d'acheter les murs, situé dans une station bord de mer.

Spacieux, lumineux, bien situé, le commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un potentiel de développement bar.

- Commissions : 117 000 €.
- CA bar et produits taxable : 100 000 €.

Logement de qualité inclus, avec la possibilité d'acheter les murs (310 000 €) ou la location via un bail neuf.

Un projet de vie au bord de mer pour un couple avec 1 salarié.

Prix du fonds de commerce de 270 000 € + 8,57 % des honoraires HT à la charge vendeur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	220 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**294 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Valéry-en-Caux (76460), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Valéry-en-Caux : **4 651 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.